



2023年11月21日

各位

株式会社 北九州銀行

## 寄付型私募債の受託について

北九州銀行（頭取 嘉藤 晃玉）では、この度、株式会社モダンプロジェ（本社 福岡県福岡市中央区 代表取締役 別府 大力）が発行する「北九州銀行保証付寄付型私募債」を受託いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

寄付型私募債は企業が私募債を発行する際に、お客さま（発行企業）が指定された地方公共団体、学校、社会福祉法人などに当行が寄付を行うものです。

当行は、「地域の豊かな未来を共創する」というパーパス（使命・存在意義）のもと、「地域・お客さまへの提供価値最大化」に資する、サービスの多様化・高品質化に取り組みます。今後も引き続き、事業性評価活動を起点としたお客さまの課題解決に努めてまいります。

### 記

#### 【私募債の概要】

発行企業名	株式会社モダンプロジェ
所在地	福岡県福岡市中央区大名1-7-3
代表者	別府 大力
業種	不動産コンサル業・不動産管理業
発行日	2023年8月31日
私募債発行額	1億円
期間	5年
寄付予定先	福岡市立当仁小学校
発行企業の概要等	当社は、ローコストデザイナーズマンションを中心に、福岡、長崎、大阪、沖縄などのエリアを中心に不動産投資物件を紹介しています。物件紹介から、その後の物件管理まで、お客さまの将来プランにあわせたマンション経営の提案をすべく、従業員一同日々努力を重ねています。今後も、社業を通じて、地域社会への貢献にも積極的に取り組んでまいります。

※「北九州銀行保証付私募債」は、一定の財務条件を満たした企業が無担保で発行する社債で、その元金支払いを当行が保証するものです。発行企業は、固定・低利での長期安定資金の調達が可能となるほか、財務内容の健全性や成長性等を社内外にアピールできるメリットがあります。

以上

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

北九州銀行 事業性評価部

担当：植田 TEL：093-513-5393