

商品概要説明書

株式会社 北九州銀行

商 品 名	空き家対策ローン
1 対象者	次の条件を全て満たす個人で保証会社の保証が得られる方 (1) 申込時および契約時の年齢が満20歳以上で、完済時の年齢が満80歳以下の方 (2) 安定して継続した収入のある方（パート・アルバイト・年金受給者の方も可）
2 資金使途	(1) 空き家解体費用 (2) 空き家購入およびリノベーション費用 ※(1)・(2)共通 ○ (1)・(2)の併用は不可です。 ○ 見積書、請求書等で資金使途を確認させていただきます。 ○ 福岡県、山口県、広島県内の空き家に限ります。 ※(2)の場合 ○ 賃貸する場合を除き、新規に開始する事業に使用する場合は対象外です。 ○ 融資実行後に所有権移転確認資料（謄本等）を提出していただきます。
3 融資金額	10万円以上500万円以内（1万円単位）
4 融資期間	6か月以上10年以内（6か月単位） ※U J I ターン者のみ最長6か月（1か月単位）の据置可
5 融資利率	固定金利
6 担保	不要です。
7 連帯保証人	原則として不要です。ただし、審査の結果、別途連帯保証人が必要となる場合があります。
8 返済方法	利息も含めて毎月均等にご返済いただく、元利均等月賦返済です。 融資金額の50%以内で半年毎の増額返済も可能です。
9 保証料	融資利率に含まれています。
10 手数料等	(1) 繰上返済手数料 ○ 期限前完済 3,240円（うち消費税等240円） ○ 一部繰上返済（最終期限繰上方式） 3,240円（うち消費税等240円） ○ 一部繰上返済（再計算方式） 5,400円（うち消費税等400円） (2) 返済方法変更手数料 5,400円（うち消費税等400円）
11 金利情報の入手方法	窓口または当行ホームページ（ http://www.kitakyushubank.co.jp ）にてご確認ください。
12 その他	○ 店頭でお申し出いただければ返済額の試算をいたします。 ○ お申込みに際しては、当行所定の審査をさせていただきます。審査結果によってはご要望に添えない場合があります。なお、審査結果の内容については、お答えいたしかねますので予めご了承ください。
13 当行が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 一般社団法人全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109または03-5252-3772

平成27年7月31日現在